

## Projektdatenbank „Energie & Klima“ Vorbildliche Energie- und Umweltprojekte im Landkreis Amberg-Regen Energieeffizienz im Neubau

Energieeffizienter Neubau eines Wohnhauses in Sulzbach-Regen



### Projektbeschreibung

Neubau eines Einfamilienwohnhauses in Sulzbach-Regen im Jahr 2013.  
Im Jahr 2015 Einbau einer PV-Anlage mit Stromspeicher.  
2017 Auszeichnung „Grüne Hausnummer“ im Landkreis Amberg-Regen.

<b>Projekt-Nr.</b>	<b>III. 2</b>		
<b>Gebäudedaten</b>			
Gebäudetyp			Einfamilienwohnhaus
Baujahr des Gebäudes			2013
Wohn-/Nutzfläche in m <sup>2</sup>			197 m <sup>2</sup> (incl. 61,5 m <sup>2</sup> Kellergeschoss)
Anzahl der Geschosse			2
Anzahl der Wohneinheiten			1
<b>Gebäudehülle</b>			
Außenwand			24cm Kalksplitt-Mauerwerk / mineralische Dämmung
Dach / oberste Geschossdecke			Wärmedämmung gem. EnEV; Garage und Nebengebäude dachbegrünt
Kellerdecke / unterer Gebäudeabschluss			Stahlbeton mit außenseitiger Perimeterdämmung gem. EnEV
Fenster			Kunststofffenster mit Dreischeiben- Wärmeschutzverglasung
<b>Anlagentechnik</b>			
Lüftung/Klimatisierung			Dezentrale Luftzufuhr, zentrale Absaugung mittels Ventilator durch die Dachhaut
Heizungsanlage/Warmwasser			Pellets-Zentralheizkessel Typ Windhager BioWIN Exklusiv
Solarthermieanlage			400 Liter Solarspeicher Typ Windhager AquaWIN Solar Klassik ASK 400
Photovoltaik			PV-Anlage „Solar-Fabrik AG Premium L mono black“ mit Solar-Speicher KOSTAL PIKO Li 4,8, Lithium- Eisenphosphat-Technologie, Leistung: 5,5 kWp
Sonstiges			Regenwassernutzungsanlage für Garten, Toilette und Waschmaschine
<b>Finanzierung</b>			
Gesamt-Investition			ca. 450.000,- € incl. Grundstück
Förderprogramm			KfW Erneuerbare Energien – Speicher (275)

Zuschüsse		1.815 €
<b>Auswirkungen auf die Ökologie</b>		
Energieeinsparung pro Jahr		Stromverbrauch am Beispiel 2017 (4-Personen-Haushalt): Gesamtverbrauch: 3.986 kWh, davon 2.361 eigenproduziert. Zusätzlich wurden 2.319 kWh, welche nicht selbst verbraucht wurden und gespeichert werden konnten, ins Stromnetz eingespeist.
<b>Projektbeteiligte</b>	<b>Bauherr</b>	<b>Planer</b>
Name: Anschrift: Telefon:	Andreas Eckl George-Williams-Straße 2 92237 Sulzbach-Rosenberg	IT-Wohnbau GmbH Bayreuther Straße 8c 92237 Sulzbach-Rosenberg  Für die PV-Anlage: MKSH Martin Kernl Südstraße 32 92237 Sulzbach-Rosenberg