

## Projektdatenbank „Energie & Klima“ Vorbildliche Energie- und Umweltprojekte im Landkreis Amberg-Sulzbach Energieeffizienz im Neubau

Energieeffizienter Neubau eines Wohnhauses in Schnaittenbach



### Projektbeschreibung

Die Verwendung von natürlichen Materialien spielte für uns eine große Rolle. Ziel war es nicht nur möglichst schadstofffrei, sondern für Körper, Geist und Seele besonders günstige Voraussetzungen zu schaffen. In Zusammenarbeit mit einem Baubiologen ist so ein energieeffizientes und wohngesundes Einfamilienhaus entstanden.

Das HolzBauHaus ist in Holz-Lehm-Bauweise erstellt. Die Klimaaußenwand ist außenseitig mineralisch verputzt und innenseitig mit dicken Lehmputz versehen. Dazwischen befindet sich ein Holzständerwerk mit effektiver Dämmung aus Zellulosedämmstoff. Im Lehmputz ist großflächig die Wandheizung integriert, welche bei geringen Vorlauftemperaturen eine hohe Behaglichkeit vermittelt. Das Gebäude ist im Wesentlichen aus naturbelassenen, ökologischen und baubiologischen Baustoffen erstellt wie Holz, Lehm, Hanf, Holzfaserplatten, Mineralfarben usw. Die Wand und Dachkonstruktion ist diffusionsoffen. Das Raumklima im Gebäude ist Ganzjährig sehr angenehm und die Raumluftfeuchte ist sehr ausgeglichen (Ohne technische Hilfsmittel). Großflächig ist Massivholzboden auf zugehörigen Trockenbodenaufbauten unter anderem mit Holz-Lehm Dämmung verbaut. Sowohl die Herstellung als auch die Entsorgung in der Zukunft erfolgt unter geringsten Aufwand an Primärenergie. Das schont die Umwelt. Eine thermische Solaranlage liefert die Wärme für Brauchwasser und Heizung und eine Photovoltaikanlage den Strom für den Haushalt. Das Zuheizen der geringen Restenergie erfolgt nachhaltig mit regional verfügbaren Scheitholz und Pellets im Kombiofen mit Sichtfenster.



<b>Projekt-Nr.</b>	<b>III. 3</b>	
<b>Gebäudedaten</b>		
Gebäudetyp		Einfamilienhaus
Baujahr des Gebäudes		2014
Wohn-/Nutzfläche in m <sup>2</sup>		178 m <sup>2</sup>
Anzahl der Geschosse		2
Anzahl der Wohneinheiten		2
<b>Gebäudehülle</b>		
Außenwand		Holzrahmenbau mit Vollholzdagonalschalung und Holzfaserplatte außen
Dach / oberste Geschossdecke		Sichtbarer Dachstuhl / Sicht - Holzbalkendecke
Kellerdecke / unterer Gebäudeabschluss		Betondecke 25 cm Betonplatte mit Glasschaumschotter Dämmung (400 mm)
Fenster		Gaulhofer Fussionline, Holzfenster 3-fach Verglasung
<b>Anlagentechnik</b>		
Lüftung/Klimatisierung		manuelles Lüften, Lehmputz im ganzen Haus an den Außenwänden
Heizungsanlage/Warmwasser		Scheitholz/ Pellets Kombiofen als Primärofen SHT Vario Aqua im Wohnraum, Wandheizung im dicken Lehmputz
Solarthermieanlage		24 m <sup>2</sup>
Photovoltaik		4,68 kWp
Sonstiges		Regenwasserzisterne
<b>Finanzierung</b>		
Gesamt-Investition		340.000 €
Förderprogramm		Kfw 40
Zuschüsse		10.000 €
<b>Auswirkungen auf die Ökologie</b>		
Energieeinsparung pro Jahr		Energiebedarf 24.52 kWh/m <sup>2</sup>



Projektbeteiligte	Bauherr	Planer
Name: Anschrift: Telefon:	Schwarz Sebastian Am Rain 9, 92253 Schnaittenbach	Stefan Schön Mantlach 2, 92355 Velburg, 09182 938864, info@baubiologie-schoen.de